



HILLTOWN
CYPRUS

More Than a Summer House

TOROS INVEST



TOROS INVEST

Toros Invest olarak, bir yapı inşa etmenin mühendislik sanatı olduğunu biliyor ve projelerimizdeki en küçük detayda dahi mühendislik biliminden asla taviz vermiyoruz. Projelerimizin, geleceğe bıraktığımız eserler olduğunu düşünüyor, her ayrıntıya bu gözle bakıyoruz. Bizce şantiyeler, titizlikle seçilmiş binlerce malzemenin özenli işçilikle bir araya getirildiği üretim alanlarıdır.

As Toros Invest, we understand that constructing a building is an engineering art, and we never compromise on the principles of engineering science in even the smallest details of our projects. We believe that our projects are legacies we leave for the future, and we approach every detail with this in mind. In our view, construction sites are production areas where thousands of carefully selected materials are meticulously assembled with skilled craftsmanship.

MERHABA,

Çeşitliliğin bir başyapıt haline geldiği ve her unsurun standartları yükseltmek üzere tasarlandığı Hilltown Cyprus'a hoş geldiniz. Nefes kesen manzaralarının yanı sıra, ayrıcalıklı tatil deneyimi ve yüksek kira getirisi avantajı gibi pek çok şey yeni evinizde sizi bekliyor. Hilltown Cyprus'ta hassas mühendisliği büyüleyici tasarımla birleştiriyor, sürdürülebilirliği yaşam alanlarımızın dokusuna işliyoruz.

Hayatınızın bir sonraki aşaması olabilecek bu elegant serüvene sadece sayfaları çevirerek başlayabilirsiniz.

GREETINGS,

Welcome to Hilltown Cyprus, where diversity becomes a masterpiece and every element harmonizes to elevate your lifestyle. From luxurious homes with breathtaking views to exclusive resort experiences and promising rental income advantages. At Hilltown Cyprus, we unite precision engineering with captivating design, weaving sustainability into the very fabric of our living areas. Each residence is a testament to our commitment to excellence, where cutting-edge engineering meets thoughtful design, all in harmony with a sustainable future.

Your life's next chapter is awaiting you and you may start with this elegance adventure with just turning the pages.



DİREKTÖR / DIRECTOR
İNŞAAT MÜHENDİSİ (İTÜ) / CIVIL ENGINEER (ITU)



TOROS INVEST



NEDEN KIBRIS?

Akdeniz'in üçüncü büyük adası olan Kıbrıs, doğal güzellikleri, eşsiz plajları ve neredeyse 10 ay süren temiz ve güneşli havası ile yıllık 3 milyon civarında turisti ağırlıyor. 106 ülkede yapılan bir araştırmada en güvenli 5. ülke olduğu belirlenen Kıbrıs, huzurlu ve bir o kadar da eğlenceli ada hayatı ile öne çıkıyor.

FORBES dergisine göre 2021 ve 2024 yıllarında gayrimenkul yatırımında öne çıkan Kuzey Kıbrıs, özellikle son dönemde başlayan konsept projeleri ve döviz bazlı (İngiliz Sterlini) yüksek kira getirisi ile dünyanın pek çok ülkesinden yatırımcıların dikkatini çekiyor.

"2021 yılında dünyada en iyi gayrimenkul yatırım fırsatı sunan deniz kıyısı ülkeler Kuzey Kıbrıs, Kolombiya, Brezilya, Meksika ve Belize .#1: Kuzey Kıbrıs"

05.02.2021 Forbes

"2024 yılında gayrimenkul yatırımı için en iyi fırsatlar, bu beş uygun fiyatlı, yüksek değerli pazarda bulunmaktadır. Kuzey Kıbrıs - ABD Pazarına Göre %47 Tasarruf."

30.11.2023 Forbes

WHY NORTHERN CYPRUS?

North Cyprus, the third largest island in the Mediterranean, welcomes around 3 million tourists annually with its natural beauty, unique beaches, and nearly 10 months of clean and sunny weather. NorthCyprus has been identified as one of the safest countries among 106 countries in research and stands out with its peaceful and lively island life.

According to Forbes magazine, Northern Cyprus, which stood out in real estate investment in 2021 and 2024, has been attracting the attention of investors from many countries around the world, especially with its concept projects and high rental income based on foreign currency (British Pound Sterling), particularly in recent times.

"The world's best buys on beachfront property in 2021 are to be found in Northern Cyprus, Colombia, Brazil, Mexico, and Belize. #1: Northern Cyprus"

05.02.2021 Forbes

"The best opportunities for property investment in 2024 are found in these five affordable, high-value markets. Northern Cyprus—47% Savings Relative To The U.S. Market"

30.11.2023 Forbes

NEDEN ESENTEPE?

Eşsiz gün batımı, deniz ve doğa manzarası ile Esentepe bölgesi hem gayrimenkul yatırımcıları hem de gayrimenkul geliştiricileri açısından adanın en popüler bölgelerinden birisi.

Düşük imar yoğunluğu sayesinde doğayla iç içe bir yaşamın sürdüğü Esentepe, kendine özgü iklimi ve bol oksijenli havasıyla konfor ve sağlıklı yaşamı bir arada sunuyor.

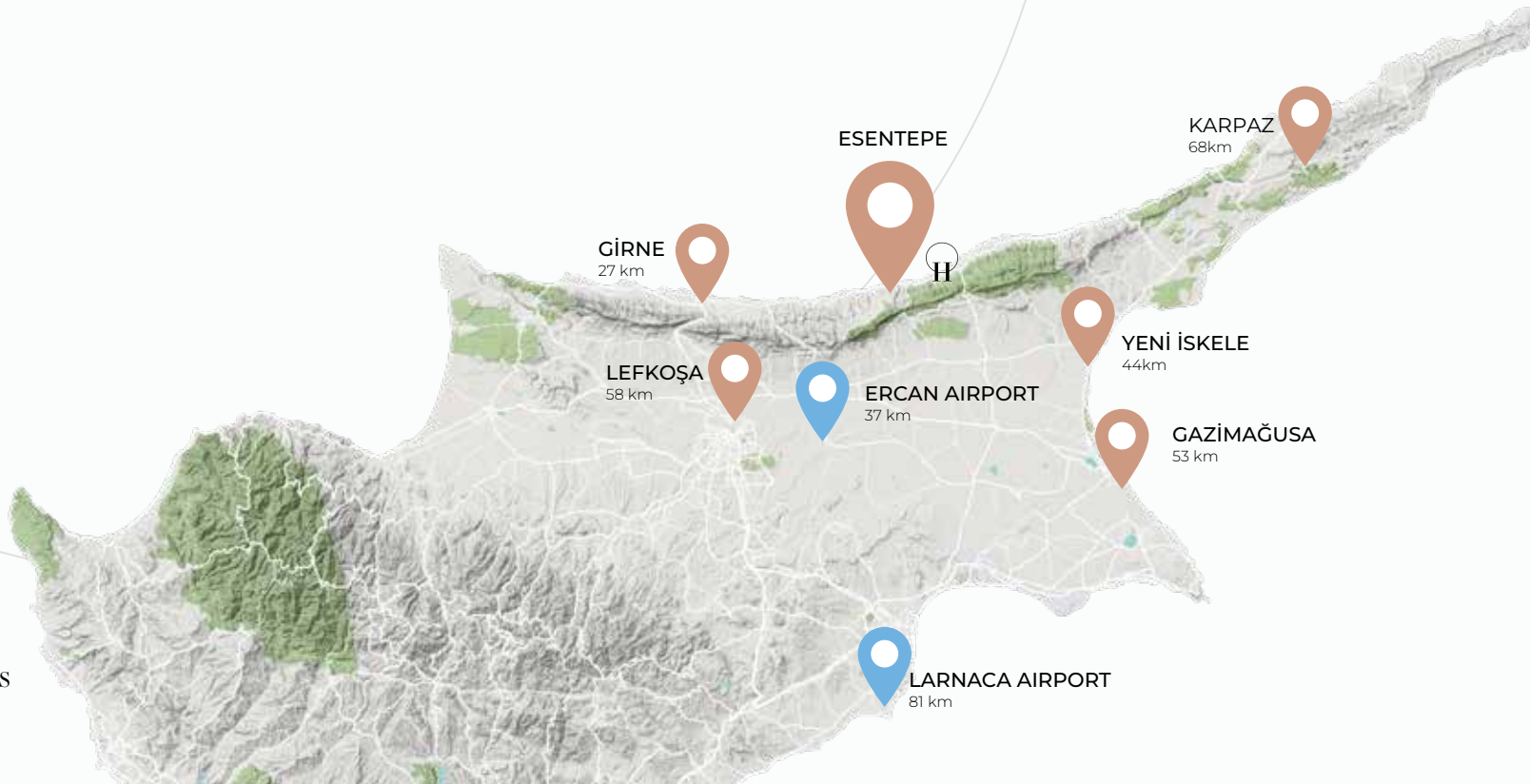
Sterlin bazlı kira geliri ile ortalama 10-12 yılda kendisini amorti eden konsept projeler dünyanın pek çok farklı ülkesinden gelen yatırımcıların gözdesi konumunda.

WHY ESENTEPE?

Esentepe region, with its unique sunset, sea, and nature views, is one of the most popular areas on the island for both real estate investors and property developers.

Thanks to low building density, Esentepe offers a life closely intertwined with nature, combining comfort and healthy living with its unique climate and oxygen-rich air.

Concept projects that pay off in an average of 10-12 years with rental income based on Sterling are the favorite choice of investors from many different countries around the world.





RESERVE YOUR DREAMS



HILLTOWN

BİR YAZLIK EVDEN FAZLASI...
MORE THAN A SUMMER HOUSE...

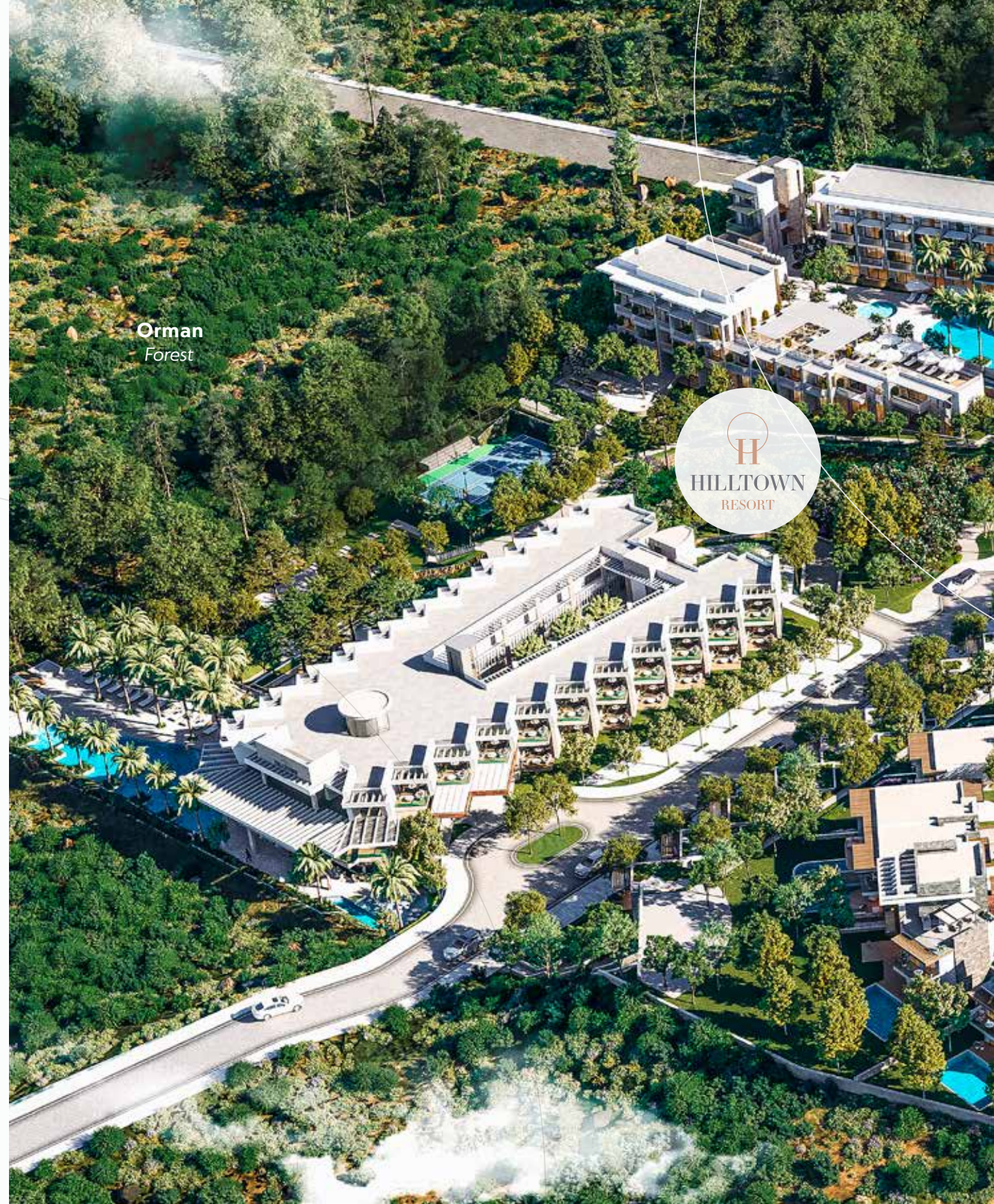


HILLTOWN
CYPRUS

THE WORLD OF HILLTOWN CYPRUS

Hilltown Cyprus lüks yaşamın ve sürdürülebilir zarafetin doruğunu vaadediyor. Her ayrıntısı incelikle düşünülmüş doğayla uyumlu tasarımı, birbirinden özel evleri, konforlu tatil yaşamı ve eşsiz bir sahil deneyimini sizlere sunuyor. Hilltown Cyprus'ta sofistike ve doğal yaşamın mükemmel bir birleşimini keşfedin.

Hilltown Cyprus promises the pinnacle of luxury living and sustainable elegance. Its meticulously crafted design, harmonizing with nature in every detail, offers you exclusive homes, comfortable resort living, and a unique beachfront experience. Discover the perfect blend of sophistication and natural living at Hilltown Cyprus.



Orman
Forest



Orman
Forest

Orman
Forest





HILLTOWN CYPRUS'UN DÜNYASINI KEŞFEDİN

Otel konforunu evinizin huzuruyla birleştiren Hilltown Cyprus'un, bir yanı çam ormanlarına, diğer yanı Akdeniz'in engin mavisine açılıyor. Her biri ayrı bir ambiyansa sahip 3 büyük yüzme havuzu, yürüyüş yolları, spor ve etkinlik alanları, eşsiz plajı ve yemyeşil peyzajıyla Hilltown Cyprus, tatil beklentilerinizi baştan sona değiştirmeye şimdiden aday.

EXPLORE THE WORLD OF HILLTOWN CYPRUS

Hilltown Cyprus, blending the comfort of a hotel with the serenity of your home, opens up to pine forests on one side and the vast blue of the Mediterranean on the other. With its three large swimming pools, each offering a different ambiance, walking trails, sports and recreational areas, unique beach and lush green landscaping, Hilltown Cyprus is already poised to redefine your holiday expectations entirely.





HILLTOWN
CYPRUS

ÇEŞİTLİLİĞİN BAŞYAPITI

Birbirinden özel evleriyle Hilltown Vista ve Hilltown Limited, huzur ve keyif için Hilltown Beach ve evinize konfor ve kazanç sunan Hilltown Resort...

Hilltown Cyprus, Akdeniz'in muhteşem ikliminde bugünün en güzel anılarına imza atmak ve yarınlar için çok kıymetli bir yatırım amacıyla tasarlandı.

A MASTERPIECE OF DIVERSITY

Hilltown Vista and Hilltown Limited for exclusive homes, Hilltown Beach for serenity and joy and Hilltown Resort for comfort and benefit to homes...

All parts of Hilltown Cyprus are designed to create the most beautiful memories of today and to be a valuable investment for tomorrow in the magnificent climate of the Mediterranean.





Orman
Forest

Orman
Forest

HILLTOWN



RESORT

Otel ve Evlerin Eşsiz Uyumu
*Harmony of Hotel and Houses for
Uniq Experience*

VISTA

Deniz, Havuz ve Orman
Manzaralarının Huzurlu Birleşimi.
*Serene Fusion of Sea, Pool, and Forest
Views.*

LIMITED

Limitsiz Lüks, Limitli Villa
Limitless Luxury, Limited Villas

SUITS

(Gelecek Proje)
(Upcoming Project)

BEACH CLUB

Ayrıcalıklı Sahil Huzuru
Seaside Bliss, Exclusive Experience

KONFOR VE YATIRIMIN BULUŞMA NOKTASI

Hilltown Cyprus'un en önemli bileşenlerinden birisi Hilltown Resort, aynı zamanda Kıbrıs'ın ilk global markalı oteli...

Hilltown Resort'un konutlarla eşsiz uyumu Hilltown Vista, Limited ve Hilltown Suits sakinlerine evlerinde otel konforunu sunarken aynı zamanda sorunsuz ve maksimize edilmiş bir kira geliri deneyimi vaadediyor.

WHERE COMFORT MEETS INVESTMENT

One of the key components of Hilltown Cyprus is Hilltown Resort, also North Cyprus' first globally branded hotel...

The unique harmony of Hilltown Resort with residential units, Hilltown Vista, Limited, and Hilltown Suites, promises residents the comfort of a hotel at home while offering a seamless and maximized rental income experience.

RESORT





HILLTOWN RESORT

EVİNİZDEN OTEL KAZANCI

Hilltown Cyprus'ta evinizi, kiracı bulma, kira bedeli güncelleme, bakım ve tadilatı gibi problemleri dert etmeden profesyonel otel yönetimimiz sayesinde sorunsuz bir deneyimle kiralayabilir, gelirlerinizi dövize endeksli olarak maksimize edebilirsiniz.

TURN YOUR HOME INTO A HOTEL INCOME

At Hilltown Cyprus, you can seamlessly rent out your home without worrying about finding tenants, updating rental rates, maintenance or renovations, thanks to our professional hotel management. Maximize your income with indexed revenues in foreign currency.



RESEPSİYON
Reception

CONCIERGE

ODA SERVİSİ
Room Service

**HOUSE
KEEPING**

**ÇAMAŞIR
HİZMETLERİ**
Laundry

**RİNG
SERVİSİ**
Ring Service

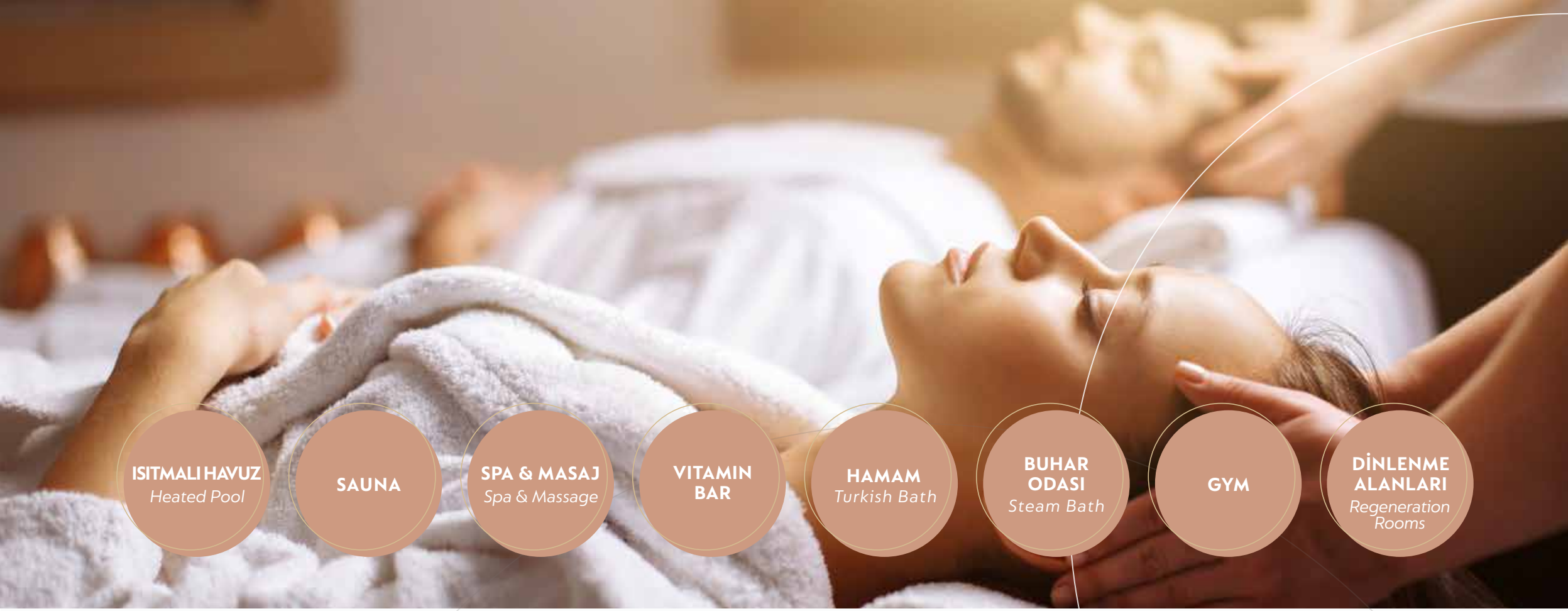
**SİPARİŞ
HİZMETLERİ**
Grocery Service

HER HİZMET, BU LÜKS SENFONİNİN BİR NOTASIDIR

Hilltown Resort'ta, her detay kusursuz özenle ele alınıyor. Kişiyeye özel concierge, oda servisi, ev temizliği ve çamaşırhane hizmetleriyle sorunsuz ve lüks bir deneyim sağlıyoruz. Böylece yaşamınızın her anında konforun en üst düzeyini sizlere sunuyoruz.

EVERY SERVICE IS A NOTE IN THE SYMPHONY OF LUXURY

At Hilltown Resort, every detail is meticulously handled with impeccable care. We provide a seamless and luxurious experience with personalized concierge, room service, housekeeping, and laundry services. Thus, we offer the highest level of comfort in every moment of your life.



ISITMALI HAVUZ
Heated Pool

SAUNA

SPA & MASAJ
Spa & Massage

**VITAMIN
BAR**

HAMAM
Turkish Bath

**BUHAR
ODASI**
Steam Bath

GYM

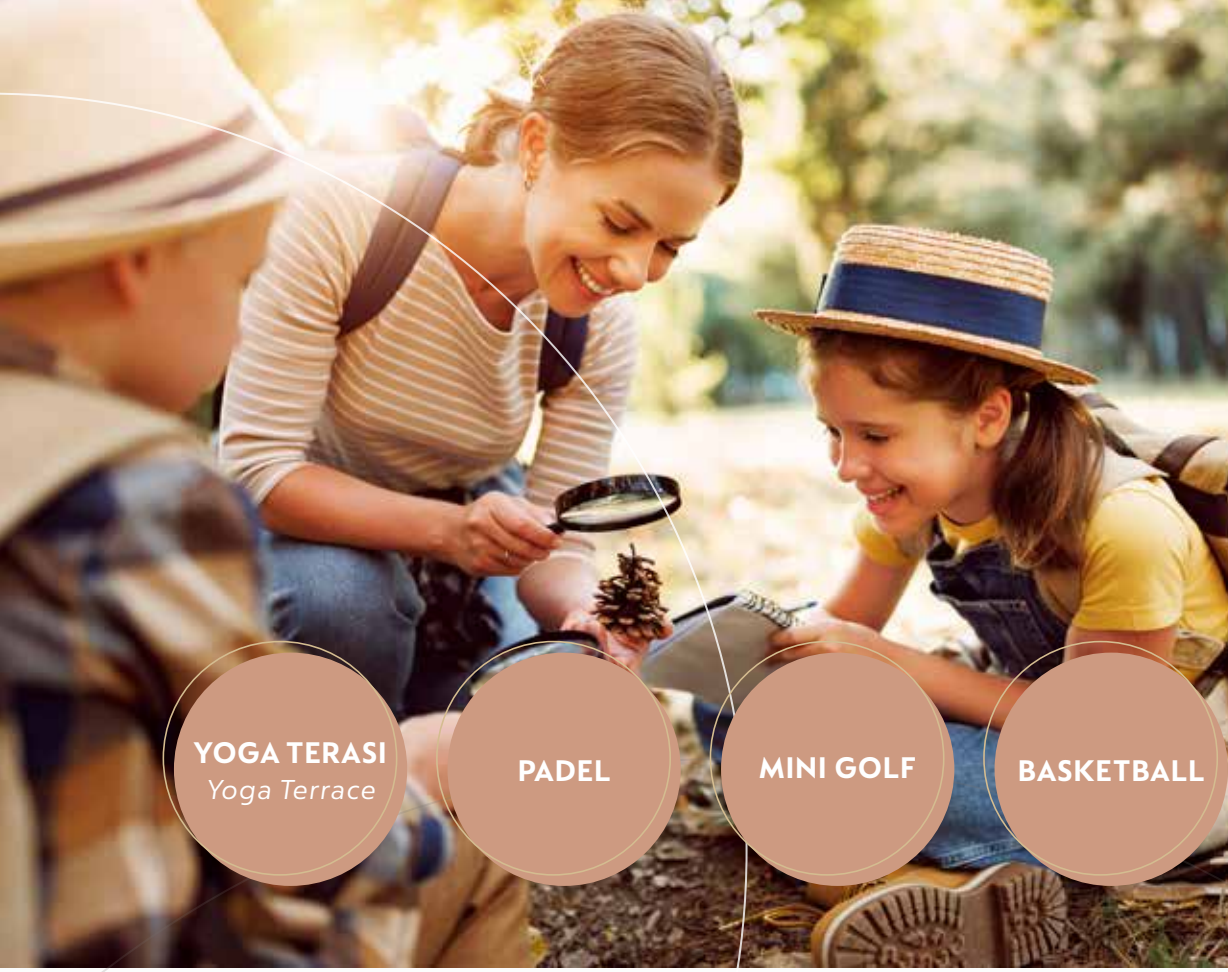
**DİNLENME
ALANLARI**
Regeneration
Rooms

YENİLEN, TAZELEN

Hilltown Resort'ta, dünya standartlarında wellness imkanlarıyla kendinizi iyi ve yenilenmiş hissedeceksiniz. Zihin, beden ve ruh için bütünsel bir deneyim sunarak yenilenmeyi ve tazelenmeyi yeniden tanımlıyoruz.

RENEW, REFRESH

Indulge in a sanctuary of well-being at Hilltown Resort, where our world-class wellness services redefine relaxation and rejuvenation, ensuring a holistic experience for mind, body, and soul.



YOGA TERASI
Yoga Terrace

PADEL

MINI GOLF

BASKETBALL



HIKING PATİKASI
Hiking Path

**TIRMANMA
DUVARI**
Climbing Wall

**ÇOCUK OYUN
ALANI**
Kid's Playground

**AÇIK HAVA
SİNEMASI**
Outdoor Cinema

HER GÜN YENİ MACERALAR

Hilltown Cyprus'ta birbirinden muhteşem dış mekan etkinliklerini keşfedin; hepsi nefes kesici bu destinasyonda. Yoga terasında dinginliği hissedin, padel kortunda rakiplerinize karşı ustalığınızı sergileyin. Mini golf sahasında eğlence dolu anlar yaşarken, basketbol sahasında adrenalinin tadını çıkarın. Orman patikalarında doğayla bütünleşin ve tırmanma duvarında sınırlarınızı zorlayın. Çocuklarınızı mutlu edecek oyun alanı ve unutulmaz anlar için açık hava sinemasıyla her yaşa hitap eden farklı deneyimler sizi bekliyor.

EVERY DAY UNFOLDS IN ADVENTURE

Discover a myriad of exhilarating outdoor activities at Hilltown Cyprus; all within this breathtaking destination. Feel tranquility on the yoga terrace, showcase your mastery on the padel court. Experience fun-filled moments on the mini-golf course, savor adrenaline on the basketball court. Immerse yourself in nature on forest trails and push your limits on the climbing wall. With a play area to delight your children and an outdoor cinema for unforgettable moments, there's something for every age to enjoy.

HILLTOWN BEACH CLUB

SAHİL HUZURU, AYRICALIKLI YAŞAM

Hilltown Beach Club, plaj tarzına eşsiz bir duruş katıyor. Özgün tasarımımız Akdeniz'in özünü yakalayıp deniz kenarında sizlere özel bir kaçış noktası sunuyor.

Konforun tadını çıkarın, restoranımızda birbirinden eşsiz lezzetlerin keyfini sürün ve bölgenin tek plajının güzelliğine dalın.

SEASIDE SERENITY, EXCLUSIVE LIVING

Hilltown Beach Club stands alone in coastal elegance. Our unique design captures the essence of the Mediterranean, providing an exclusive retreat by the sea.

Indulge in comfort, savor delights at our restaurant and immerse yourself in the beauty of the region's only beach club.

SAHİL KEYFİ, BENZERSİZ LÜKS

Hilltown Cyprus sakinleri aynı zamanda bölgenin ilk ve tek gerçek plajı Hilltown Beach Club'ın en ayrıcalıklı üyeleri...

Üstelik Hilltown Beach Club, Akdeniz'in eşsiz güzelliği bu sofistike ve rahatlatıcı atmosferde Hilltown Cyprus sakinlerini ağırlamaya şimdiden hazır.

SEASIDE BLISS, UNRIVALED LUXURY

Hilltown Cyprus residents are also the most privileged members of the region's first and only real beach, Hilltown Beach Club...

Moreover, Hilltown Beach Club is already ready to welcome Hilltown Cyprus residents in this sophisticated and relaxing atmosphere of the Mediterranean's unique beauty.

ONE & ONLY BEACH OF ESENTEPE



RAICA®

RESTAURANT

GASTRONOMİK MÜKEMMELLİK

Raica Restaurant ister evinizin hemen yanı başında Hilltown Resort'ta ister sahilde Hilltown Beach'te sizi her yemeğin bir başyapıt olduğu ve her anın bir lezzet şöleni sunduğu mükemmel bir mutfak dünyasına çağırıyor.

CULINARY EXCELLENCE

Whether right next to your home at Hilltown Resort or on the beach at Hilltown Beach, Raica Restaurant invites you to a perfect culinary world where every meal is a masterpiece and every moment is a feast of taste.





İLHAM VEREN PEYZAJ

Hilltown'un seçkin peyzaj tasarımı, yaşam alanlarını huzurlu vahalara dönüştürürken, doğanın güzelliğini modern lüksle kusursuz bir şekilde birleştiriyor.

INSPIRED LANDSCAPE DESIGN

Hilltown's special landscape design transforms living spaces into tranquil havens, seamlessly blending nature's beauty with modern luxury.

SANAT VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Hilltown Cyprus peyzaj tasarımında kullandığımız endemik bitkiler sürdürülebilir yaşama olan bağlılığımızın bir yansıması olarak kendilerini gösteriyor. Böylece sadece çevremizin doğal güzelliğini artırmakla kalmıyor, aynı zamanda bakım maliyetlerini önemli ölçüde düşürerek, daha yeşil ve verimli bir geleceğe olan inancımızla uyum sağlıyoruz.

ART & SUSTAINABILITY

At Hilltown Cyprus, our commitment to sustainability extends to using endemic plants in our landscape design. By embracing these resilient plants, we not only enhance the natural beauty of our surroundings but also significantly lower maintenance costs, aligning with our dedication to a greener and more efficient future.





ZARAFET AKDENİZ KEYFİ İLE BULUŞUYOR...
ELEGANCE MEETS MEDITERRANEAN BLISS...

LIMITED VILLA INFINITY POOL

HILLTOWN LIMITED

LİMİTSİZ LÜKS, LİMİTLİ VİLLA

Hilltown Limited Villaları, doğal ihtişam içinde lüksü yeniden tanımlıyor. Mimari mükemmelliğini nefes kesen deniz manzarası ve sonsuzluk havuzu ile kusursuz bir şekilde birleştiriyor. Ayrıcalık, ihtişam ve zarafetin doruk noktası sizi bekliyor.

LIMITLESS LUXURY, LIMITED VILLAS

Hilltown Limited 4+1 Villas. Your exclusive retreat welcomes you. Hilltown Limited Villas redefine luxury amidst natural grandeur, seamlessly blending architectural excellence with breathtaking sea views and an infinity pool option.

4+1 LIMITED VILLA - F2

1	SALON / LIVING ROOM	41,9 m ²
2	MUTFAK / KITCHEN	15,9 m ²
3	KİLER / CELLAR	3,6 m ²
4	WC	3,0 m ²
5	BAHÇE TERASI / GARDEN TERRACE	34,6 m ²
6	BAHÇE / GARDEN	75,8 m ²
7	HAVUZ / POOL	42,8 m ²
8	HOL + MERDİVEN / HALLS + STAIRS	40,6 m ²
9	Y. ODASI 1 / BEDROOM 1	13,8 m ²
10	Y. ODASI BAN. / BEDROOM BATH	4,1 m ²
11	Y. ODASI 2 / BEDROOM 2	13,6 m ²
12	Y. ODASI 3 / BEDROOM 3	10,5 m ²
13	BANYO / BATHROOM	4,6 m ²
14	ÇAMAŞIRLIK / LAUNDRY	1,5 m ²
15	BALKON 1 / BALCONY 1	2,4 m ²
16	BALKON 2 / BALCONY 2	7,3 m ²
17	ÖN BAHÇE / FRONT GARDEN	81,2 m ²
18	E.YATAK ODASI / MASTER BEDROOM	18,6 m ²
19	E. BANYO / PARENT BATH.	5,3 m ²
20	EBEVEYN TERAS / PARENT TERRACE	13,3 m ²
21	TERAS / TERRACE	34,5 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		175,4 m²
AÇIK NET / OPEN NET		354,12 m²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		358,7 m²

Bahçe Katı / Garden Floor



Teras Katı / Terrace Floor



1. Kat / 1st Floor







Bahçe Katı / Garden Floor



Teras Katı / Terrace Floor



1. Kat / 1st Floor

4+1 LIMITED VILLA - F3

1	SALON / LIVING ROOM	40,5 m ²
2	MUTFAK / KITCHEN	16,0 m ²
3	KİLER / CELLAR	2,4 m ²
4	WC	2,2 m ²
5	BAHÇE TERASI / GARDEN TERRACE	42,6 m ²
6	BAHÇE / GARDEN	84,1 m ²
7	HAVUZ / POOL	59,2 m ²
8	HOL + MERDİVEN / HALLS + STAIRS	40,7 m ²
9	Y. ODASI 1 / BEDROOM 1	13,8 m ²
10	Y. ODASI BAN. / BEDROOM BATH	4,1 m ²
11	Y. ODASI 2 / BEDROOM 2	10,7 m ²
12	Y. ODASI 3 / BEDROOM 3	10,1 m ²
13	BANYO / BATHROOM	4,1 m ²
14	ÇAMAŞIRLIK / LAUNDRY	1,1 m ²
15	BALKON 1 / BALCONY 1	2,5 m ²
16	BALKON 2 / BALCONY 2	7,3 m ²
17	ÖN BAHÇE / FRONT GARDEN	75,6 m ²
18	E.YATAK ODASI / MASTER BEDROOM	17,1 m ²
19	E. BANYO / PARENT BATH.	3,7 m ²
20	EBEVEYN TERAS / PARENT TERRACE	14,4 m ²
21	TERAS / TERRACE	30,9 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		166,5 m²
AÇIK NET / OPEN NET		316,9 m²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		359,4 m²



HILLTOWN VISTA

HER GÜN BATIMINDA YENİ BİR ÖYKÜ

Hilltown Vista: olağanüstüyü açığa çıkarıyor.

Burada her konut, etkileyici deniz, büyüleyici orman ve muazzam peyzaj manzaralarının bir harmonisini sunuyor.

EVERY SUNSET TELLS A NEW STORY

Hilltown Vista homes: unveil the extraordinary.

In here, each residence is the harmony of stunning sea, mesmerizing forest, and spectacular landscape views.

FARKLI MANZARALARIN HUZURLU BİRLEŞİMİ

Modern zarafetin nefes kesen manzaralarla buluştuğu bu yer, konfor ve stilin zirvesini arayanlar için özel bir kaçış sunuyor. Siz de Hilltown Vista evlerinde yüksek standartlarda yaşamın keyfini sürün.

SERENE FUSION OF VIEWS

Indulge in elevated living at Hilltown Vista homes, where contemporary sophistication meets breathtaking views, offering a refined escape for those who seek the pinnacle of comfort and style.

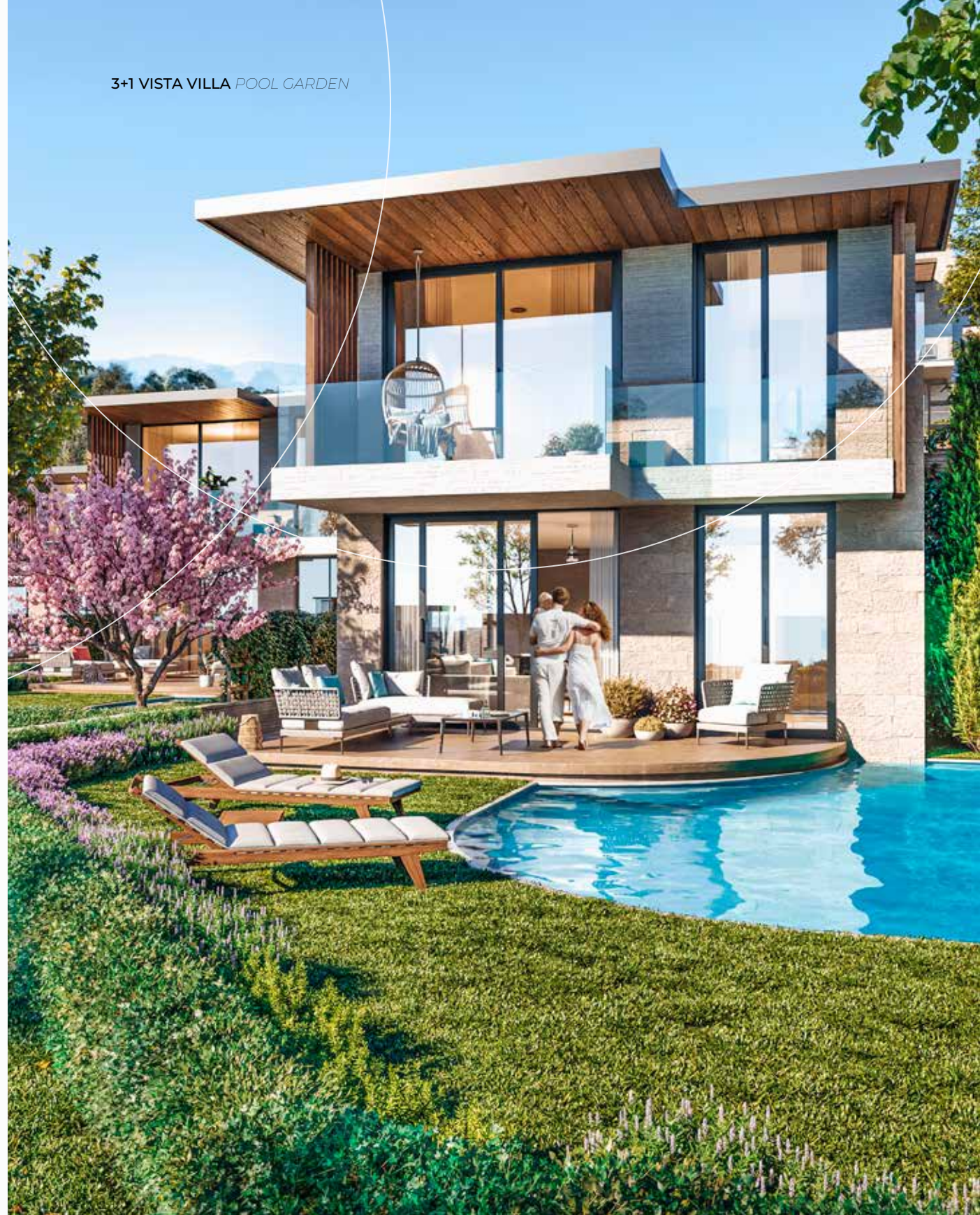
MODERN YAŞAM YENİDEN TANIMLANIYOR

Hilltown Vista'nın 3+1 villaları, optimum tasarımı ile lüks modern yaşamı yeniden tanımlıyor. Özel havuzları, yeşil bahçeleri ve büyüleyici deniz manzarası ile ayrıcalıklı yaşamın keyfini çıkarın.

REDEFINING MODERN LIVING

Hilltown Vista's 3+1 villas redefine modern living with optimal design and luxury. Enjoy private pools, lush gardens, and captivating sea views.

3+1 VISTA VILLA POOL GARDEN



3+1 VISTA VILLA

1	YAŞAM ALANI / LIVING AREA	29,2 m ²
2	Y. ODASI 1 / BEDROOM 1	9,4 m ²
3	BANYO 1 / BATHROOM 1	3,4 m ²
4	BAHÇE TERASI / GARDEN TERRACE	15,4 m ²
5	HAVUZ / POOL	31,0 m ²
6	BAHÇE / GARDEN	52,1 m ²
7	HOL + MERDİVEN / HALLS + STAIRS	6,7 m ²
8	E.YATAK ODASI / MASTER BEDROOM	17,6 m ²
9	E. BANYO / PARENT BATH.	3,7 m ²
10	Y. ODASI 2. / BEDROOM 2	11,5 m ²
11	BANYO 2 / BATHROOM 2	3,5 m ²
12	BALKON / BALCONY	8,7 m ²
13	KORİDOR / CORRIDOR	11,9 m ²
14	ÖN BAHÇE / FRONT GARDEN	59,8 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		97,3 m ²
AÇIK NET / OPEN NET		167,2 m ²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		178,9 m²



Bahçe Katı / Garden Floor



1. Kat / 1st Floor



AYRICALIKLI YAŞAMA İMZA

Hilltown Vista'nın 2+1 Loft Penthouse Suiti'nde olağanüstü bir boyuta yükselin. Modern zarafetin mimari yenilikle buluştuğu bu evler, manzara ve lüksün kalbinde geniş bir alan ve şıklık sunarak sıra dışı bir deneyim vadediyor.

Orman ve deniz manzaralı terasınız jakuzi ve mutfak altyapısı ile açık hava salonunuz olmaya şimdiden aday.

SIGNATURE OF DISTINCTIVE LIVING

Elevate to an extraordinary dimension in Hilltown Vista's 2+1 Loft Penthouse Suite. These homes, where modern elegance meets architectural innovation, promise an exceptional experience with spaciousness and sophistication in the heart of panoramic luxury.

Your terrace, with forest and sea views, is already a candidate to be your outdoor living room with a jacuzzi and kitchen infrastructure.



2+1 LOFT PENTHOUSE C2

1	YAŞAM ALANI / LIVING AREA	24,3 m ²
2	BALKON / BALCONY	7,4 m ²
3	Y. ODASI 1 / BEDROOM 1	10,7 m ²
4	BANYO / BATHROOM	3,9 m ²
5	KİLER / CELLAR	4,0 m ²
6	HOL + MERDİVEN / HALLS + STAIRS	6,6 m ²
7	E.YATAK ODASI / MASTER BEDROOM	12,0 m ²
8	E. BANYO / PARENT BATH.	3,8 m ²
9	KORİDOR / CORRIDOR	11,4 m ²
10	EBEVEYN TERASI / PARENT TERRACE	7,4 m ²
11	ÇATI TERASI / ROOF TOP TERRACE	37,2 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		77,1 m²
AÇIK NET / OPEN NET		52,1 m²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		148,6 m²



2+1 LOFT PENTHOUSE C3

1	YAŞAM ALANI / LIVING AREA	24,3 m ²
2	BALKON / BALCONY	7,4 m ²
3	Y. ODASI 1 / BEDROOM 1	9,8 m ²
4	BANYO / BATHROOM	3,7 m ²
5	KİLER / CELLAR	3,0 m ²
6	HOL + MERDİVEN / HALLS + STAIRS	6,2 m ²
7	E.YATAK ODASI / MASTER BEDROOM	12,0 m ²
8	E. BANYO / PARENT BATH.	4,0 m ²
9	KORİDOR / CORRIDOR	8,8 m ²
10	EBEVEYN TERASI / PARENT TERRACE	8,3 m ²
11	ÇATI TERASI / ROOF TOP TERRACE	33,8 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		72,1 m²
AÇIK NET / OPEN NET		49,6 m²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		146,9 m²



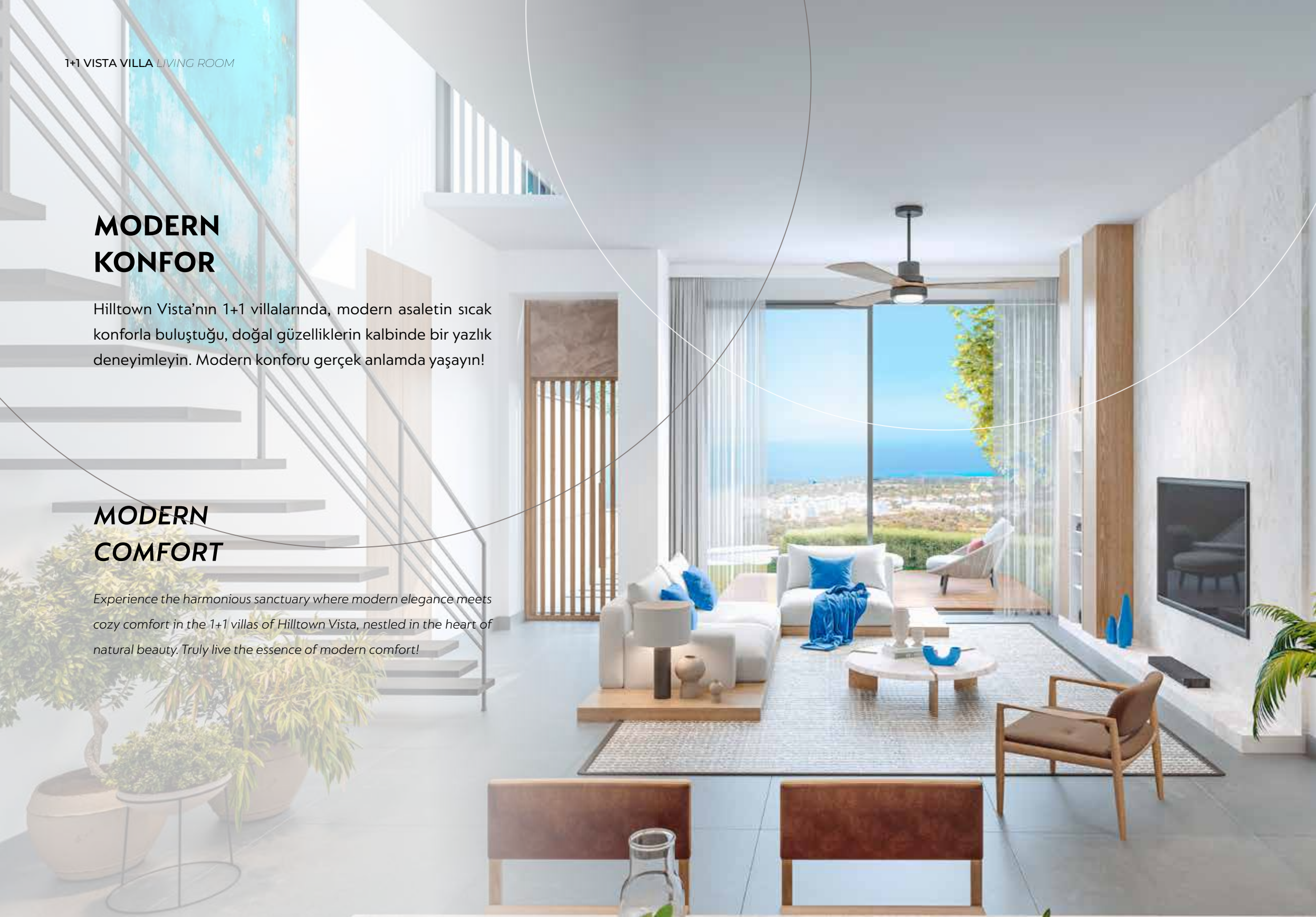


MODERN KONFOR

Hilltown Vista'nın 1+1 villalarında, modern asaletin sıcak konforla buluştuğu, doğal güzelliklerin kalbinde bir yazlık deneyimleyin. Modern konforu gerçek anlamda yaşayın!

MODERN COMFORT

Experience the harmonious sanctuary where modern elegance meets cozy comfort in the 1+1 villas of Hilltown Vista, nestled in the heart of natural beauty. Truly live the essence of modern comfort!



1+1 VISTA VILLA

1	YAŞAM ALANI / LIVING AREA	32,8 m ²
2	BAHÇE TERAS / GARDEN TERRACE	7,2 m ²
3	WC	1,9 m ²
4	ZEN BAHÇE / ZEN GARDEN	20,3 m ²
5	MERDİVEN / STAIRS	4,8 m ²
6	YATAK ODASI / BEDROOM	15,3 m ²
7	BANYO / BATHROOM	3,6 m ²
8	MANZARA TERASI / VIEW TERRACE.	7,1 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		58,3 m²
AÇIK NET / OPEN NET		34,7 m²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		85,6 m²

Bahçe Katı / Garden Floor



1. Kat / 1st Floor



BİR YANIN ENĞİN AKDENİZ, DİĞER YANIN EŞSİZ DOĞA

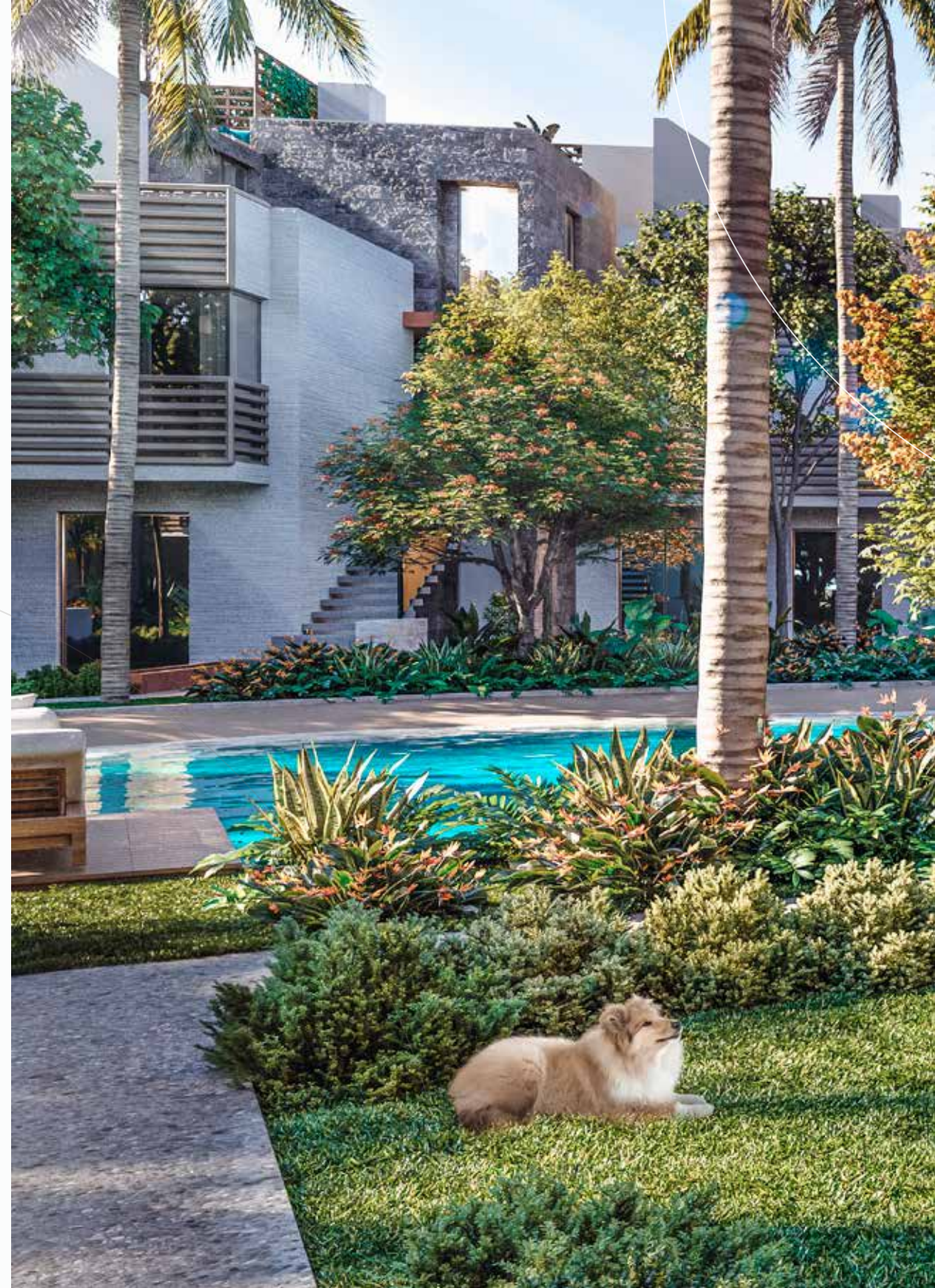
Hilltown Vista'nın zengin yeŐilliklerler çevrili Bahçe Sitleri'nde seçkin yaşamın zirvesini hissedin.

Tamamen dairenize özel güneŐlenme bahçeleri, havuz keyfine eşsiz bir deneyim katıyor. Havuza komŐu müstakil güneŐlenme bahelerinizde, hem havuzun hem de Akdeniz'in muazzam gneŐsinin tadını evinizin konforundan uzaklaŐmadan ıkarın.

ONE SIDE VAST MEDITERRANEAN, THE OTHER SIDE UNIQUE NATURE

Experience the epitome of refined living at Hilltown Vista, whether surrounded by lush greenery in the Garden Suites.

Exclusive sunbathing gardens dedicated entirely to your apartment add an unparalleled experience to poolside leisure. With your individual sunbathing gardens adjacent to the pool, enjoy both the pool and the magnificent Mediterranean sun without leaving the comfort of your home.





BİR YANIN ENGİN AKDENİZ, DİĞER YANIN EŞSİZ DOĞA

Hilltown Cyprus'un 1+1 bahçe suitlerinde, bir yanda kesintisiz Akdeniz manzarası, diğer yanda ise muhteşem peyzaj ve orman manzarası sizleri bekliyor.

ONE SIDE VAST MEDITERRANEAN, THE OTHER SIDE UNIQUE NATURE

In Hilltown Cyprus' 1+1 garden suites, one side offers uninterrupted views of the Mediterranean, while the other side boasts magnificent landscape and forest views.

1+1 GARDEN SUIT TERRACE VIEW





1+1 GARDEN SUIT C2

1	YAŞAM ALANI / LIVING AREA	24,3 m ²
2	YATAK ODASI / BEDROOM	12,9 m ²
3	BANYO / BATHROOM	3,9 m ²
4	HOL / HALL	4,4 m ²
5	TERAS / TERRACE	18,2 m ²
6	HAVUZ BAHÇESİ / POOL GARDEN	20,6 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		45,8 m ²
AÇIK NET / OPEN NET		38,8 m ²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		73,6 m²



BİR YANIN ENGİN AKDENİZ, DİĞER YANIN EŞSİZ DOĞA

Doğanın büyüleyici güzelliği ile iç içe geçen bu evler, huzur dolu bir yaşamın kapılarını aralıyor.

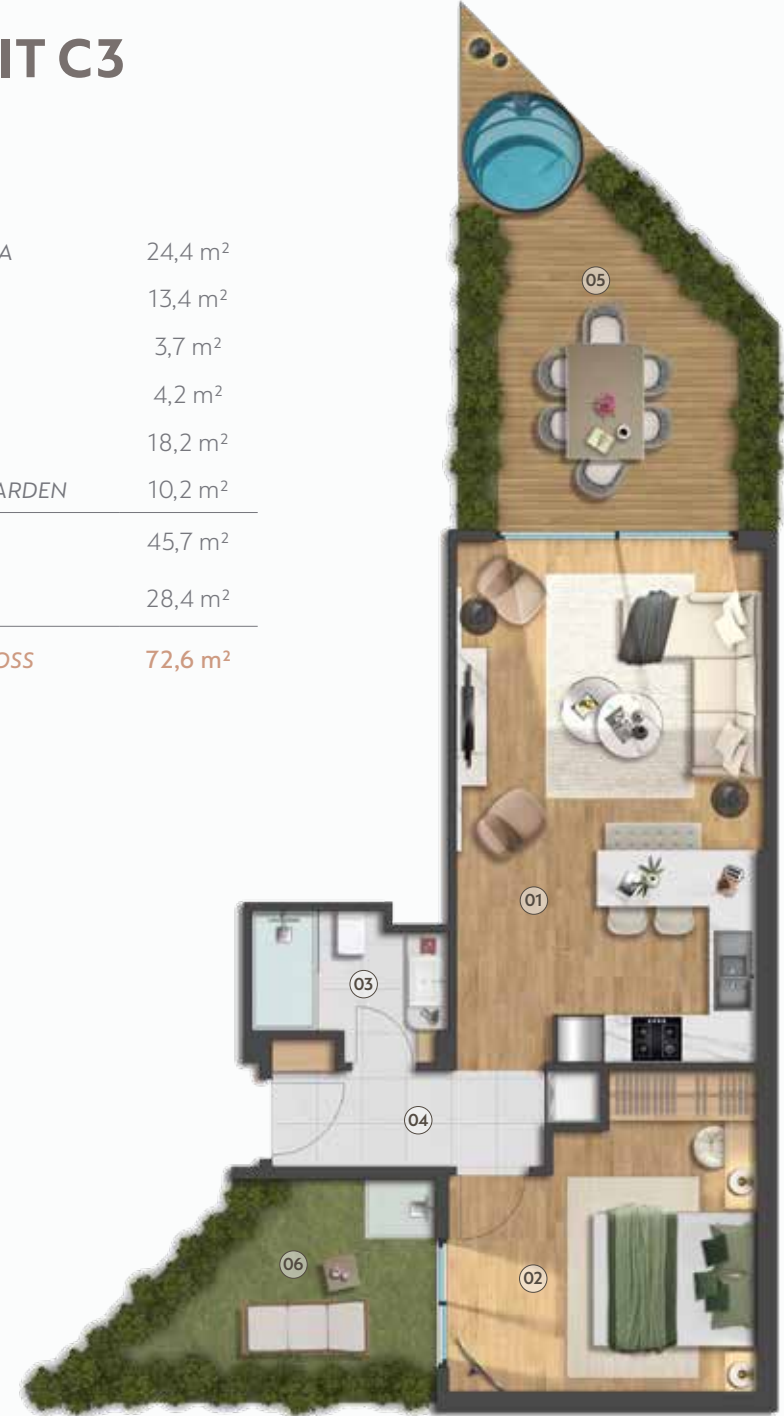
ONE SIDE VAST MEDITERRANEAN, THE OTHER SIDE UNIQUE NATURE

These homes, seamlessly integrated with the captivating beauty of nature, open the doors to a peaceful living experience.



1+1 GARDEN SUIT C3

1	YAŞAM ALANI / LIVING AREA	24,4 m ²
2	YATAK ODASI / BEDROOM	13,4 m ²
3	BANYO / BATHROOM	3,7 m ²
4	HOL / HALL	4,2 m ²
5	TERAS / TERRACE	18,2 m ²
6	HAVUZ BAHÇESİ / POOL GARDEN	10,2 m ²
KAPALI NET / CLOSED NET		45,7 m ²
AÇIK NET / OPEN NET		28,4 m ²
TOPLAM BRÜT / TOTAL GROSS		72,6 m²



RESERVE YOUR DREAMS





HILLTOWN
CYPRUS

More Than a Summer House

TOROS INVEST
hilltowncyprus.com